

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1654/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): EUROINSPEKT - DRVOKONTROLA d.o.o. u stečaju, OIB: 32280738674, Zagreb (Grad Zagreb),

Radnička cesta 52

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.11.2020. DO 18.05.2021.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Sukladno Stečajnom zakonu te odluci vjerovnika od dana 25.11.2020. godine stečajni upravitelj je na web stranicama Sudačke mreže oglašavao prodaju pokretnina opisanih kao:

1. OSNOVNA SREDSTVA – LABORATORIJSKA OPREMA, Ulica Petra Svačića, Slavonski Brod

1.1. Uređaji za ispitivanje namještaja (procijenjena vrijednost u visini od 170.000,00 kn, PDV uključen)

1.2. Uređaji za ispitivanje građevinske stolarije (procijenjena vrijednost u visini od 162.500,00 kn, PDV uključen)

1.3. Ostali uređaji, ručni alati i oprema (procijenjena vrijednost u visini od 178.750,00 kn, PDV uključen)

Na predmetno nadmetanje pristizalo je više ponuda te je **prihvaćena** najpovoljnija ponuda od trgovačkog društva KVALITETA INSPEKT d.o.o., OIB: 19297830351, Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Don Ive Prodana 98.

Navedeno trgovačko društvo je za:

1.1. Uređaji za ispitivanje namještaja – ponudilo iznos u visini od: 171.250,00 kn (PDV uključen)

2.1. Uređaji za ispitivanje građevinske stolarije – ponudilo iznos u visini od: 195.000,00 kn (PDV uključen)

3.1. Ostali uređaji, ručni alati i oprema – ponudilo iznos u visini od: 180.000,00 kn (PDV uključen)

Isti iznosi su uplaćeni stečajnom dužniku na njegov IBAN račun.

2. Sukladno Stečajnom zakonu te odluci vjerovnika od dana 25.11.2020. godine stečajni upravitelj je na web stranicama Sudačke mreže oglašavao prodaju pokretnina opisanih kao:

2. OSNOVNA SREDSTVA – UREDSKA OPREMA, Bednjanska 10a, Zagreb

2.1. Uredski namještaj (procijenjena vrijednost u visini od 14.000,00 kn + PDV)

2.2. Alati, mjerni uređaji i instrumenti (procijenjena vrijednost u visini od 2.000,00 kn + PDV)

2.3. Sitni inventar (procijenjena vrijednost u visini od 1.500,00 kn + PDV)

Na 1. nadmetanje nije pristigla niti jedna ponuda te je cijena na 2. nadmetanju umanjena za 10% od početne utvrđene vrijednosti.

Nadmetanje je i dalje u tijeku te se očekuje pristizanje ponuda zainteresiranih ponuditelja.

3. Sukladno Stečajnom zakonu te odluci vjerovnika od dana 25.11.2020. godine stečajni upravitelj je na web stranicama Sudačke mreže oglašavao prodaju pokretnina opisanih kao:

3. OSNOVNA SREDSTVA - UREDSKA OPREMA, Kopilica 62a, Split

3.1. Uredski namještaj (procijenjena vrijednost u visini od 3.500,00 kn + PDV)

Na 1. nadmetanje nije pristigla niti jedna ponuda te je cijena na 2. nadmetanju umanjena za 10% od početne utvrđene vrijednosti.

Nadmetanje je i dalje u tijeku te se očekuje pristizanje ponuda zainteresiranih ponuditelja.

4. Što se tiče nekretnina predlažemo da se održi ročište za utvrđivanje vrijednosti istih te da sud donese zaključak o prodaji nekretnina u skladu sa procjenama vještaka Damira Bokulića.

5. Po javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba doneseno je pravomoćno rješenje o ovrsi, posl.br.: Ovr-88/2021 od 09.02.2021. godine te je ovršenik ADRIA-PROJEKT d.o.o., Gojanska 10, Zagreb, OIB: 12198666784, uplatio 5.000,00 kn na ime tražbine u visini 9.866,00 kn. Razlika tražbine biti će naplaćena putem FINA-e.

6. Raspoloživi iznos na IBAN računu stečajnog dužnika je: 549.416,23 kn, umanjeno za PDV.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

1. Uređaji za ispitivanje namještaja (procijenjena vrijednost u visini od 170.000,00 kn, PDV uključen)
2. Uređaji za ispitivanje građevinske stolarije (procijenjena vrijednost u visini od 162.500,00 kn, PDV uključen)
3. Ostali uređaji, ručni alati i oprema (procijenjena vrijednost u visini od 178.750,00 kn, PDV uključen)
4. Uredski namještaj (procijenjena vrijednost u visini od 14.000,00 kn + PDV)
5. Alati, mjerni uređaji i instrumenti (procijenjena vrijednost u visini od 2.000,00 kn + PDV)
6. Sitni inventar (procijenjena vrijednost u visini od 1.500,00 kn + PDV)
7. Uredski namještaj (procijenjena vrijednost u visini od 3.500,00 kn + PDV)
8. Nekretnina opisana kao stambeno-poslovna zgrada br. 10, 10a i 12 u Bednjanskoj i dvorište, 1355 m², kč.br.: 560/1, zk.ul.br.: 8383, k.o.: 335649, Trnje, 88. Suvlasnički dio: 69/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), poslovni prostor oznake PP7 u prizemlju površine 50,94čm, ulaz 2- Bednjanska br.10A
9. Nekretnina opisana kao dvor, sklonište, trafostanica, zgrada, 5503 m², kč.br.: 5598/3 i 5598/8, zk.ul.br.: 15639, k.o.: 329835, Split, 69. Suvlasnički dio: 22/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69), dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom kancelarije površine 21,67 m², na 03. trećoj etaži.
10. Potraživanje prema društvu ADRIA-PROJEKT d.o.o., Gojanska 10, Zagreb, OIB: 12198666784, u iznosu od 9.866,00 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
 1. Uređaji za ispitivanje namještaja – 171.250,00 kn (PDV uključen)
 2. Uređaji za ispitivanje građevinske stolarije – 195.000,00 kn (PDV uključen)
 3. Ostali uređaji, ručni alati i oprema – 180.000,00 kn (PDV uključen)
 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
 1. Uredski namještaj (procijenjena vrijednost u visini od 14.000,00 kn + PDV)
 2. Alati, mjerni uređaji i instrumenti (procijenjena vrijednost u visini od 2.000,00 kn + PDV)
 3. Sitni inventar (procijenjena vrijednost u visini od 1.500,00 kn + PDV)
 4. Uredski namještaj (procijenjena vrijednost u visini od 3.500,00 kn + PDV)
- Na 1. nadmetanje nije pristigla niti jedna ponuda te je cijena na 2. nadmetanju umanjena za 10% od početne utvrđene vrijednosti.**
- Za predmetne pokretnine nadmetanje je i dalje u tijeku te se očekuje pristizanje ponuda zainteresiranih ponuditelja.**
5. Nekretnina opisana kao stambeno-poslovna zgrada br. 10, 10a i 12 u Bednjanskoj i dvorište, 1355 m², kč.br.: 560/1, zk.ul.br.: 8383, k.o.: 335649, Trnje, 88. Suvlasnički dio: 69/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), poslovni prostor oznake PP7 u prizemlju površine 50,94čm, ulaz 2- Bednjanska br.10A

6. Nekretnina opisana kao dvor, sklonište, trafostanica, zgrada, 5503 m², kč.br.: 5598/3 i 5598/8, zk.ul.br.: 15639, k.o.: 329835, Split, 69. Suvlasnički dio: 22/6509 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69), dijela čest. zem. 5598/8, koji je suvlasnički dio povezan s cijelinom kancelarije površine 21,67 m², na 03. trećoj etaži.

Što se tiče nekretnina predlažemo da se održi ročište za utvrđivanje vrijednosti istih te da sud donese zaključak o prodaji nekretnina u skladu sa procjenama vještaka Damira Bokulića.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 18.05.2021. do 18.08.2021.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Očekuje se u narednom razdoblju provesti postupak prodaje preostalih pokretnina stečajnog dužnika u skladu s odlukom vjerovnika od 25.11.2020. godine na način da će se cijena na daljnjim dražbama smanjivati za 10% od početne utvrđene vrijednosti.

Što se tiče nekretnina predlažemo da se održi ročište za utvrđivanje vrijednosti istih te da sud donese zaključak o prodaji nekretnina u skladu sa procjenama vještaka Damira Bokulića

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 18.05.2021. godine

Stečajni upravitelj
